

Sehr geehrte Damen und Herren,

da sich die Marktzinsen seit letztem Jahr nochmals nach unten bewegt haben, werden wir gemäß der Allgemeinen Bausparbedingungen die Zinsen für unseren Bauspartarif AL_Neo ändern. Diese Änderung betrifft alle Neuabschlüsse ab dem 01.01.2020 und Bestandsverträge im AL_Neo Dynamik. Die Details zu dieser Tarifänderung lesen Sie nachfolgend.

FÜR NEUGESCHÄFT AB 01.01.2020

Neues Zinspaar für AL_Neo: Die Details zur Tarifänderung



Gemäß der Allgemeinen Bausparbedingungen für unseren Tarif AL_Neo definieren sich Guthaben- und Darlehenszins für das Bauspar-Neugeschäft in 2020 an dem von der Bundesbank veröffentlichten 10-Jahres-Swap-Zins per Ende November 2019. Der Swap-Zins lag zu diesem Zeitpunkt auf einem extrem niedrigen Niveau. Deshalb werden wir unsere Spar- und

Darlehenszinsen für **Bauspar-Neugeschäft ab dem 01.01.2020** wie folgt anpassen:

- **Variante AL_Neo Klassik**
 - Guthabenzins 0,1 %, Sollzins 2,35 %
 - Nur für Neugeschäft ab 2020
- **Variante AL_Neo Niedrig**
 - Guthabenzins 0,1 %, Sollzins 1,35 %
 - Nur für Neugeschäft ab 2020
- **Variante AL_Neo Dynamik**
 - Guthabenzins 0,1 % für das Jahr 2020
 - In dieser Tarifvariante verändert sich auch für Bestandskunden der Guthabenzins auf 0,1 % für das Jahr 2020.

Die Inanspruchnahme des Bauspardarlehens wird für Ihre Kunden nochmals attraktiver. Die gleichzeitige Absenkung der Guthabenzinsen wird in den meisten Fällen durch den günstigeren Darlehenszins deutlich kompensiert. Alle anderen Vorteile des Tarifs wie Wahlzuteilung ab 20 % Ansparung oder optimierter Zins- und Tilgungsbeitrag oder Variantenwechsel bleiben durch diese Tarifänderung unberührt.

Wichtige Daten zur Tarifänderung und zum Jahresende

Bitte beachten Sie die folgenden Termine zum Jahreswechsel und zu den Neuerungen durch die Tarifänderung.

Tarifänderung:

- Neue Bausparanträge, Beratungsdruckstücke und Prospekte stellen wir Ihnen **ab dem 30.12.19** im Vermittlerportal zum Download oder zur Bestellung zur Verfügung. **ACHTUNG:** Aufgrund der geringen Nachfrage nach gedruckten Bausparanträgen, der Vielzahl an elektronisch eingereichten Anträgen und den neuen Möglichkeiten der Digitalisierung, wie z.B. der elektronischen Unterschrift, bieten wir den Bausparantrag für die neuen Zinssätze nicht mehr zur Bestellung an. Bitte nutzen Sie die ab dem 30.12. im Vermittlerportal verfügbare pdf-Datei.
- Bausparanträge mit den ab 2020 gültigen Zinssätzen können wir erst ab dem 01.01.20 policieren.
- Bausparanträge mit dem Zinspaar aus 2019 können Sie noch bis zum 10.01.20 einreichen, sofern der Antrag bis zum 31.12.2019 von den Kunden unterschrieben wurde. In diesem Fall würden wir den Antrag noch mit dem »alten« Zinspaar aus 2019 policieren.

Jahreswechsel:

Die folgenden Kundenwünsche können noch in 2019 durchgeführt werden, sofern sie bis zum **13.12.2019** bei uns in Oberursel eingehen (ggf. auch per Mail unter bauspar@alte-leipziger.de oder per Fax unter 06171/664240).

- Anträge auf Vertragsänderungen
- Änderungen von relevanten Personendaten (Anschriftenänderung, Freistellungsauftrag, Nichtveranlagungsbescheinigungen - bitte im Original einreichen)
- Änderung bestehender SEPA-Lastschrift-Mandate
- Auszahlungswünsche

Für einen Vertragsbeginn noch in 2019 reichen Sie bitte den Bausparantrag bis zum 31.12. ein. Für eine **garantierte Produktionswertung** noch in 2019 bitten wir Sie um Einreichung bis spätestens 13.12.2019. Liegt uns der Antrag per Mail oder Fax vor, benötigen wir das Original nicht.

Der Versand der **Jahreskontoauszüge 2019** erfolgt voraussichtlich ab dem 20.01.2020.

Auszahlungswünsche Baufinanzierung: Soll die Auszahlung noch in 2019 erfolgen, muss der Zahlungsauftrag inkl. aller auszahlungsrelevanten Unterlagen bis zum 13.12.2019 vorliegen.

**Der Vorstand und alle Kolleginnen und Kollegen der
ALTE LEIPZIGER Bauspar AG wünschen Ihnen ein gesegnetes
Weihnachtsfest und ein erfolgreiches und gesundes Jahr 2020**



Die Bank für private Baufinanzierung im Alte Leipziger - Hallesche Konzern

Vors. des Aufsichtsrats: Christoph Bohn - Vorstand: Stephan Buschek, Dr. Holger Lindner (stv.)

Sitz Oberursel (Taunus) - Rechtsform Aktiengesellschaft - Amtsgericht Bad Homburg v.d.H. - HRB 1663 St-Nr. 045 223 0042 1 (UStG)



Dies ist eine Versand-Adresse. Die Antwort auf diese E-Mail wird nicht gelesen.

Verantwortlicher im Sinne des § 55 Abs. 2 des Staatsvertrags für Rundfunk und Telemedien (Rundfunkstaatsvertrag-RStV): Andreas Bernhardt, Alte Leipziger-Platz 1, 61440 Oberursel

Tel. 06171 6600 | Fax 06171 24434

alte-leipziger.de | service@alte-leipziger.de | hallesche.de | service@hallesche.de